



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Informe Ejecutivo Trimestral

Abril - Junio 2018

Elaborado por:

**Departamento de Planificación y
Desarrollo**

**Santo Domingo,
República Dominicana.**

Julio, 2018.



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO

Actividad Programada	Actividad Realizada	Total de Manzanas Física Visitadas	Total de Unidades Catastrales levantadas	Total de Fotos de Fachadas	Resultado Obtenido	Acción a Partir de Resultados
Formación del Sector Alma Rosa, Municipio Sto. Dgo. Este	Realización de levantamientos descriptivos de los inmuebles que componen los sectores	61	3,540	2,555	Levantamiento Catastral para la formación del inventario de los bienes inmuebles de los sectores.	Actualizar la base de datos del Sistema de Información Catastral (SIC).
Formación del Sector Ensanche Ozama, Municipio Sto. Dgo. Este		22	658	395		Valorar los inmuebles



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

División de Cartografía

Enlace Catastral con los Planos de Mensura				
Sector	Total de Manzanas	Total de Solares	Resultado Obtenido	Acción a Partir de Resultados
Alma Rosa	14	648	Sector Enlazado por Manzanas	Levantamiento en Sala de Consultas de los datos jurídicos de cada Designación Catastral
Santa Ana (Bani)	70	781		
Mirador Norte	20	397		
Jardines del Caribe (Tropical)	67	1141		
La Esperilla	31	445		
30 de Mayo	15	726		
Atala	28	726		



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Levantamiento en Sala de Consultas de la Jurisdicción Inmobiliaria de los datos legales				
Sector	Total de Manzanas	Total de Solares	Resultado Obtenido	Acción a Partir de Resultados
Alma Rosa	14	727	Datos Jurídicos de los inmuebles levantados en los formularios y validados.	Realizar levantamiento en campo para completar los formularios con los datos descriptivos de los inmuebles
Jardines Metropolitanos (Santiago)	58	1,798		
Mirador Sur	18	469		
Mirador Norte	62	4,412		
Santa Ana (Bani)	88	1,253		
La Esperilla	17	1,241		

Digitación en el SIC de información del Inmueble				
Sector	Total de Manzanas	Total de Solares	Resultado Obtenido	Acción a Partir de Resultados
Alma Rosa	110	5,187	Datos registrados en el Sistema de Información Catastral (SIC)	Validación y control de calidad de datos registrados.

- Se realizaron 292 ubicaciones de designaciones catastrales de inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.) a solicitud de los usuarios.



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

➤ División de Levantamiento y Estudio Catastral

Inspecciones de Inmuebles	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Expedientes Observados
	282	Terreno del Estado	248	38
	Terreno Privado	1		
	Total Inspeccionados	249		



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN

Tasaciones de Inmuebles	Recibidos	Trabajados
Privados	71	523
Presidencia de la República	69	73
Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones	0	1
Dirección General de Bienes Nacionales	18	12
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	142	60
Poder Judicial	8	2
Control de Alquiler de Casas y Desahucios	4	0
Instituto Agrario Dominicano (IAD)	1	0
Instituto Nacional de la Vivienda (INVI)	1	0
Instituto Nacional de Recursos Hidráulicos (INDRI)	1	1
Dominicana Limpia	0	1
Liga Municipal Dominicana	1	0
Ministerio Público	1	0
Superintendencia de Pensiones	0	1
Tribunal Administrativo	1	0
Ministerio de Interior y Policía	15	5
Ministerio de Educación	37	37
Ministerio de Hacienda	1	1
Delegación de Bani	1	1
Ayuntamiento de Santiago	1	0
Unidad Ejecutora para la Readequación de la Barquita y Entornos	395	395
Delegación de San Francisco de Macorís	6	0
Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA)	0	1
Empresas de Transmisión Eléctrica Dominicana (ETED)	0	3



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

▪ Sección de Revisión

Tasaciones de Instituciones Oficiales	Recibidos	Despachados	%
Dirección General de Bienes Nacionales	112	112	100
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	68	68	100
Ministerio de Hacienda	1	1	100
Poder Judicial	3	3	100
Ministerio Interior y Policía	6	6	100
Superintendencia de Pensiones	1	1	100
Unidad Ejecutora para la Readequación de la Barquita y Entornos	331	331	100
Ministerio de Educación	39	39	100
Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA)	2	2	100
Ministerio de la Presidencia	66	66	100
Delegación de Bani	1	1	100
Subtotal	630	630	100
Tasaciones de Inmuebles Privados	Recibidos	Despachados	%
Privadas	469	469	100
Certificación de Inscripción de Inmueble	299	299	100



DIRECCION GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE CONSERVACIÓN CATASTRAL

Descripción	Entrada	Salida	Meta alcanzada (%)
1) Certificado de Inscripción Catastral			
a- De Particulares - De Mejoras	11	11	100
b- Con Certificado de Título	456	456	100
c- Estado Dominicano	421	421	100
2) Solicitud de Avalúos	47	47	100
a- Bienes Nacionales	111	111	100
b- Consejo Estatal del Azúcar	126	126	100
c- Otras Instituciones Oficiales	20	20	100
d- Delegaciones	291	291	100
e- Particulares			
3) Expedientes de Bienes Inmuebles preparados para Escaneo	10,400	10,400	100
4) Certificación de No Registro de Propiedad	4,721	4,721	100
5) Certif. de Registro de Mejora en Terrenos del Estado.	49	49	100

Para su conocimiento y fines de lugar se despide,

Atentamente,

Licda. Anny Reyes Ramírez

Enc. Depto. Planificación y Desarrollo

