



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Valor por m² de los terrenos en el Distrito Nacional

CÓDIGO No. 001

Sector: La Isabela

Valor Promedio

RD\$ 4,000.00

Comprende los subsectores de:

La Hondonada

RD\$ 5,000.00

Residencial Aida Rosa

RD\$ 5,000.00

Límites:

Al norte : Río Isabela y Carretera La Isabela

Al este : Sector Arroyo Manzano

Al sur : Sector Palma Real

Al oeste : Limite municipal Los Alcarrizos, D. N.

CÓDIGO No. 002

Sector: Arroyo Manzano

Valor Promedio

RD\$ 5,000.00

Comprende los subsectores de:

Urbanización Arroyo Manzano

RD\$ 8,000.00

Buena Vista

RD\$ 8,000.00

Puerta de Hierro

RD\$ 5,000.00

Colina Bella

RD\$ 5,000.00

Cuesta Brava

RD\$ 8,000.00

Residencial San Sebastián VIII

RD\$ 8,000.00

Límites:

Al norte : Río Isabela

Al este : Avenida Prolongación Jacobo Majluta Azar

Al sur : Carretera La Isabela

Al oeste : Arroyo Manzano

Vías Principales:

Avenida Prolongación Jacobo Majluta Azar

Desde el río Isabela hasta la Calle Alfonso Moreno Martínez

RD\$ 5,000.00

Carretera La Isabela

Desde la Calle Alfonso Moreno Martínez hasta la Calle Progreso Madre Vieja

RD\$ 5,000.00

Desde la Calle Progreso Madre Vieja hasta la Prolong. de la Av. Monumental

RD\$ 3,000.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 003

Sector: Cerros de Arroyo Hondo

Valor Promedio RD\$10,000.00

Comprende los subsectores de:

Altos de Arroyo Hondo II	RD\$12,000.00
Residencial San Sebastián XII	RD\$10,000.00
Cuesta Hermosa II	RD\$12,000.00
Cuesta Hermosa III	RD\$12,000.00
Isabel Villas Golf and Country Club	RD\$12,000.00
Lomas de Arroyo Hondo	RD\$ 8,000.00
Los Arroyos	RD\$10,000.00

Límites:

Al norte	: Río Isabela
Al este	: Parque Zoológico Nacional y El Arroyo Hondo
Al sur	: Carretera La Isabela y Camino Ribera del Arroyo Hondo
Al oeste	: Avenida Presidente Jacobo Majluta Azar

Vías Principales:

Avenida Paseo de Los Reyes Católicos

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. Padre Ignacio Ozmee RD\$ 3,500.00

Desde la Av. Padre Ignacio Ozmee hasta la Av. Luis Amiama Tió RD\$ 8,000.00

Avenida Presidente Jacobo Majluta

Desde la Av. República de Colombia hasta el Río Isabela RD\$ 5,000.00

Carretera La Isabela

Desde Ave. Presidente Jacobo Majluta hasta el Arroyo Manzano RD\$ 7,500.00

Desde el Arroyo Manzano hasta Carretera La Isabela RD\$ 6,250.00

Desde La Carretera La Isabela hasta la Autopista Duarte RD\$ 3,125.00

CÓDIGO No. 004

Sector: Parque Zoológico Nacional

RD\$ N/A

Límites:

Al Norte	: El Arroyo Hondo y Río Isabela
Al Este	: Sector Puerto Isabela
Al Sur	: Av. Paseo de los Reyes Católicos
Al Oeste	: Sector Nuevo Arroyo Hondo



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 005

Sector: Puerto Isabela

Valor Promedio

RD\$ 1,500.00

Límites:

Al norte : Río Isabela
Al este : Av. Máximo Gómez
Al sur : Av. Paseo de Los Reyes Católicos
Al oeste : Zoológico Nacional

Vías principales:

Avenida Máximo Gómez

Desde el Río Isabela hasta Av. Paseo de los Reyes Católicos RD\$ 2,000.00

Avenida Paseo de Los Reyes Católicos

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. Ortega y Gasset RD\$ 3,500.00

CÓDIGO No. 006

Sector: La Zurza

Valor Promedio

RD\$ 700.00

Comprende los subsectores de:

Residencial Brisas de La Isabela RD\$ 900.00
Barrio Juan Pablo Duarte RD\$ 700.00
Barrio Los Coquitos RD\$ 700.00

Límites:

Al norte : Río Isabela
Al este : Respaldo José Martí, Calle 42 y Calle 45
Al sur : Avenida de los Mártires y Avenida Juan Pablo Duarte
Al oeste : Avenida Máximo Gómez

Vías principales:

Avenida de Los Mártires

Desde la Avenida Máximo Gómez hasta el Mercado Nuevo RD\$ 3,750.00

Avenida Máximo Gómez

Desde la Avenida de los Mártires hasta el Puente Presidente Peynado RD\$ 7,500.00

Avenida Juan Pablo Duarte

Desde la Calle 42 hasta la Rotonda del Mercado Nuevo RD\$12,500.00

Avenida de Los Reyes Católicos

Desde la Ave. Máximo Gómez hasta la Rotonda del Mercado Nuevo RD\$ 7,500.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 007

Sector: Ensanche Capotillo

Valor Promedio

RD\$ 1,500.00

Comprende los subsectores de:

La Cuaba	RD\$ 700.00
El Caliche	RD\$ 500.00
El Manguito	RD\$ 500.00

Límites:

Al norte	: Avenida rio Isabela
Al este	: Calle Núñez de Cáceres y Av. Albert Thomas
Al sur	: Avenida Nicolás de Ovando
Al oeste	: Avenida Juan Pablo Duarte, Respaldo José Martí, Calle 42 y Calle 45

Vías Principales:

Avenida Nicolás de Ovando

Desde la Calle Núñez de Cáceres hasta la Av. Duarte	RD\$10,000.00
---	---------------

Avenida Máximo Gómez

Desde la Av. Paseo de Los Reyes Católicos hasta el río Isabela	RD\$ 2,000.00
--	---------------

Avenida Juan Pablo Duarte

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Calle Yolanda Guzmán	RD\$ 2,000.00
---	---------------

Desde la Calle Yolanda Guzmán hasta la Av. Nicolás de Ovando	RD\$ 6,000.00
--	---------------

CÓDIGO No. 008

Sector: Simón Bolívar

Valor Promedio

RD\$ 1,000.00

Comprende los subsectores de:

Aljibe	RD\$ 500.00
Las Cañitas	RD\$ 500.00

Límites:

Al norte	: Avenida río Isabela y rio Ozama
Al este	: Río Ozama
Al sur	: Avenida Nicolás de Ovando y Calle Magnolia
Al oeste	: Av. Albert Thomas y Calle Núñez de Cáceres

CÓDIGO No. 009

Sector: 24 de Abril

Valor Promedio

RD\$ 800.00

Comprende el subsector de:

Santa Ana	RD\$ 625.00
-----------	-------------



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Límites:

Al norte : Avenida Nicolás de Ovando
Al este : Calle Braudilio Albarez y Calle 14
Al sur : Calle Barney Morgan
Al oeste : Calle Albert Thomas

Vías principales:

Calle Barney Morgan

Desde la Calle Albert Thomas hasta la Calle Oscar Santana RD\$ 5,625.00

Avenida Nicolás de Ovando

Desde la Calle Albert Thomas hasta su final RD\$ 7,500.00

Calle Albert Thomas

Desde la Calle Barney Morgan hasta la Avenida Nicolás de Ovando RD\$ 5,625.00

CÓDIGO No. 010

Sector: Gualey RD\$ 700.00

Límites:

Al norte : Calle Barney Morgan y Calle Las Magnolias
Al este : Río Ozama
Al sur : Puente Francisco del Rosario Sánchez
Al oeste : Calle Braudilio Albarez, Calle 14 y Av. Francisco del Rosario Sánchez

CÓDIGO No. 011

Sector: Ensanche Espailat Valor Promedio RD\$ 3,000.00

Límites:

Al norte : Calle Barney Morgan
Al este : Av. Francisco del Rosario Sánchez
Al sur : Avenida Padre Castellanos
Al oeste : Avenida Albert Thomas

Vías Principales:

Avenida Albert Thomas

Desde la Av. Padre Castellanos hasta la Av. Nicolás de Ovando RD\$ 8,000.00

Avenida Padre Castellanos

Desde la Calle Oscar Santana hasta la Av. Albert Thomas RD\$ 6,000.00

Avenida Barney Morgan (Central)

Desde la Av. Albert Thomas hasta la Calle Oscar Santana RD\$ 5,000.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 012

Sector: Ensanche Luperón

Valor Promedio

RD\$ 7,000.00

Comprende los subsectores de:

Ensanche Libertad

RD\$ 3,000.00

Villa Colores

RD\$ 1,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Nicolás de Ovando

Al este : Avenida Albert Thomas

Al sur : Avenida Padre Castellanos

Al oeste : Avenida Juan Pablo Duarte

Vías Principales:

Avenida Nicolás de Ovando

Desde la Av. Juan Pablo Duarte hasta la Av. Albert Thomas

RD\$10,000.00

Avenida Albert Thomas

Desde la Av. Nicolás de Ovando hasta la Av. Padre Castellanos

RD\$ 8,000.00

Avenida Padre Castellanos

Desde la Av. Albert Thomas hasta la Av. Juan Pablo Duarte

RD\$ 8,000.00

Avenida Juan Pablo Duarte

Desde la Av. Padre Castellanos hasta la Av. Nicolás de Ovando

RD\$10,000.00

CÓDIGO No. 013

Sector: Villas Agrícolas

Valor Promedio

RD\$ 5,000.00

Comprende el subsector de:

La Caridad

RD\$ 5,000.00

Límites:

Al norte : Avenida de los Mártires y Avenida Juan Pablo Duarte

Al este : Avenida Juan Pablo Duarte

Al sur : Avenida Pedro Livio Cedeño

Al oeste : Avenida Máximo Gómez

Vías Principales:

Avenida Duarte

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Calle Yolanda Guzmán

RD\$ 2,000.00

Desde la Calle Yolanda Guzmán hasta la Av. Nicolás de Ovando

RD\$ 6,000.00

Desde la Av. Nicolás de Ovando hasta la Av. Pedro Livio Cedeño

RD\$10,000.00

Avenida Pedro Livio Cedeño

Desde la Av. Juan Pablo Duarte hasta la Av. Máximo Gómez

RD\$10,000.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Avenida Máximo Gómez

Desde la Av. Nicolás de Ovando hasta la Av. Pedro Livio Cedeño	RD\$10,000.00
Desde la Av. Nicolás de Ovando hasta la Av. de Los Mártires	RD\$ 6,000.00
Desde la Av. de Los Mártires hasta Av. Juan Pablo Duarte	RD\$ 3,000.00

Avenida Nicolás de Ovando

Desde la Av. Juan Pablo Duarte hasta la Av. Máximo Gómez	RD\$ 8,000.00
--	---------------

Calle María Montez

Desde la Av. Pedro Livio Cedeño hasta la Av. Nicolás de Ovando	RD\$ 7,000.00
--	---------------

CÓDIGO No. 014

Sector: Cristo Rey	Valor Promedio	RD \$2,000.00
---------------------------	-----------------------	----------------------

Comprende los subsectores de:

Pueblo Nuevo	RD\$ 2,000.00
El Caliche	RD\$ 1,000.00
Cementerio Obrero	RD\$ N/A
La Cuarenta	RD\$ 1,500.00
Santa Rosa	RD\$ 2,500.00
Las Flores	RD\$ 4,000.00
Yaquito	RD\$ 2,000.00
Trueba	RD\$ 4,000.00
Lanha Gautier	RD\$ 3,000.00

Límites:

Al norte	: Avenida Paseo de Los Reyes Católicos
Al este	: Avenida Máximo Gómez
Al sur	: Avenida Pedro Livio Cedeño y Av. Tiradentes
Al oeste	: Avenida Zoológico, Calle 39 y Calle Arzobispo Romero (La 41)

Vías Principales:

Avenida Paseo de Los Reyes Católicos

Desde la Av. Padre Ignacio Ozmee hasta la Av. Máximo Gómez	RD\$ 4,000.00
--	---------------

Avenida Máximo Gómez

Desde la Av. Paseo de Los Reyes Católicos hasta Av. Nicolás de Ovando	RD\$ 6,000.00
Desde la Av. Nicolás de Ovando hasta Av. Pedro Livio Cedeño	RD\$10,000.00
Desde el Río Isabela hasta la Av. de Los Mártires	RD\$ 3,000.00

Avenida Pedro Livio Cedeño

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. José Ortega y Gasset	RD\$10,000.00
Desde la Av. Pedro Livio Cedeño hasta la Av. Lope de Vega	RD\$ 8,000.00

Avenida López de Vega

Desde la Av. Luis A. Tió hasta la Av. Padre Ignacio Ozmee	RD\$ 8,750.00
---	---------------

Avenida Padre Ignacio Ozmee (Av. Del Zoológico)

Desde Av. Nicolás de Ovando hasta la Av. Tiradentes	RD\$ 3,000.00
---	---------------





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 015

Sector Nuevo Arroyo Hondo

Valor Promedio

RD\$ 7,500.00

Comprende los subsectores de:

Perantuén	RD\$ 3,750.00
Cuesta Hermosa I	RD\$ 7,500.00
Paseo de Las Colinas	RD\$ 7,500.00
Residencial Riveras del Arroyo	RD\$ 7,500.00
Pradera Real	RD\$ 5,000.00
Laderas de Arroyo Hondo	RD\$10,000.00
Residencial San Sebastián	RD\$10,000.00
Colinas de Arroyo Hondo I y II	RD\$10,000.00
La Puya	RD\$ 1,500.00
Altos de Arroyo Hondo II	RD\$ 7,500.00
Altos de Arroyo Hondo III	RD\$ 7,500.00
Residencial Milenium V al IX	RD\$ 5,000.00
Lomas de Arroyo Hondo	RD\$ 8,000.00
Los Arroyos	RD\$10,000.00

Límites:

Al norte	: Carretera La Isabela y Camino Ribera del arroyo Hondo
Al este	: Parque Zoológico
Al sur	: Av. Paseo de Los Reyes Católicos, Av. República de Argentina, Calle Ernesto Vitienes Lavandero y Calle Los Conquistadores
Al oeste	: Avenida República de Colombia

Vías principales:

Avenida República de Colombia

Desde la Autopista Duarte hasta la Avenida Carlos Pérez Ricart RD\$ 8,750.00

Avenida Sol Poniente

Desde la Avenida Principal hasta la Avenida República de Colombia RD\$10,000.00

Avenida Presidente Jacobo Majluta Azar

Desde la Avenida República de Colombia hasta el río Isabela RD\$10,000.00

Avenida Carlos Pérez Ricart

Desde Ave. República de Colombia hasta la Calle Luis Amiama Tió RD\$ 8,750.00

Avenida República de Colombia

Desde la Av. Carlos Pérez Ricart hasta la Av. Presidente Jacobo Majluta RD\$ 6,000.00

Avenida Carlos Pérez Ricart

Desde la Av. Luis Amiama Tió hasta la Av. República de Colombia RD\$10,000.00

Carretera La Isabela

Desde Ave. Presidente Jacobo Majluta hasta el arroyo Manzano RD\$ 7,500.00

Desde el Arroyo Manzano hasta Carretera La Isabela RD\$ 6,250.00

Desde La Carretera La Isabela hasta la Autopista Duarte RD\$ 3,125.00





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 016

Sector: Palma Real

Valor Promedio

RD\$ 4,000.00

Comprende los subsectores de:

Los Girasoles I	RD\$ 2,000.00
Los Girasoles II	RD\$ 2,000.00
Los Girasoles III	RD\$ 2,000.00
Urbanización Don Panchito	RD\$ 5,000.00
Cementerio Cristo Redentor	RD\$ N/A
Urbanización Colinas del Manzano	RD\$ 5,000.00

Límites:

Al norte	: Arroyo Arenoso
Al este	: Arroyo Manzano y arroyo Arenoso
Al sur	: Arroyo Manzano
Al oeste	: Avenida Monumental y su prolongación

Vías Principales:

Avenida Monumental

Desde la Av. República de Colombia hasta el Cementerio Cristo Redentor	RD\$ 3,000.00
--	---------------

CÓDIGO No. 017

Sector: Los Peralejos

Valor Promedio

RD\$ 1,500.00

Comprende los subsectores de:

Bo. Los Ángeles	RD\$ 1,000.00
Bo. Brisas del Norte	RD\$ 2,000.00

Límites:

Al norte	: Avenida República de Colombia y Calle 2da
Al este	: Avenida Monumental
Al sur	: Autopista Duarte
Al oeste	: Avenida República de Colombia

Vías Principales:

Avenida República de Colombia

Desde la Av. Monumental hasta la Autopista Duarte	RD\$ 5,000.00
---	---------------

Avenida Monumental

Desde la Autopista Duarte hasta la Av. República de Colombia	RD\$ 4,000.00
--	---------------

Autopista Duarte

Desde la Av. Monumental hasta la Av. República de Colombia	RD\$ 4,000.00
--	---------------



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 018

Sector: Altos de Arroyo Hondo

Valor Promedio

RD\$ 7,500.00

Comprende los subsectores de:

Altos de Arroyo Hondo III	RD\$ 7,500.00
Las Ochocientas	RD\$ 1,500.00
Cerros de Arroyo Hondo III	RD\$ 8,000.00
Colinas del Seminario I	RD\$ 8,000.00
Residencial El Ducado	RD\$ 8,000.00
Los Guayabos	RD\$ 5,000.00
Residencial Los Pinos	RD\$ 6,000.00
Residencial Los Bambues	RD\$ 5,000.00
Don Honorio	RD\$ 3,000.00
Villa Lila	RD\$ 3,000.00
La Ceiba	RD\$ 1,500.00
Residencial Amapola	RD\$ 3,000.00
El Condado	RD\$ 3,000.00
Villa Claudia	RD\$ 8,000.00
Reparto Miguelina	RD\$ 3,000.00
Residencial Villa Isabel	RD\$ 8,000.00
Residencial Villa Amanda	RD\$ 8,000.00
Residencial Ángela	RD\$ 7,500.00
Residencial Villa Graciela	RD\$ 7,500.00
Residencial Carmen María I y II	RD\$ 8,000.00
Ciudad Real I	RD\$10,000.00
Ciudad Real II	RD\$10,000.00
Ciudad Real III	RD\$10,000.00
Cuesta Brava	RD\$ 7,500.00

Límites:

Al norte	: Arroyo Manzano
Al este	: Av. República de Colombia, Calle La Pelona y Calle Isabel de Torres
Al sur	: Autopista Duarte, Avenida Principal Santo Cerro y Av. Sol Poniente
Al oeste	: Avenida Monumental

Vías Principales:

Avenida República de Colombia

Desde la Av. Jacobo Majluta hasta la Av. Monumental RD\$10,000.00

Avenida Presidente Jacobo Majluta Azar

Desde la Av. República de Colombia hasta la Av. Carlos Pérez Ricart RD\$ 5,000.00

Autopista Duarte

Desde la Av. Principal hasta la Av. Monumental RD\$ 6,000.00

Avenida Monumental

Desde la Av. República de Colombia hasta el Cementerio Cristo Redentor RD\$ 3,000.00





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No.019

Sector: Los Ríos

Valor Promedio

RD\$ 10,000.00

Comprende los subsectores de:

Colinas del Seminario II y III	RD\$10,000.00
Pradera Hermosa	RD\$10,000.00
La Yuca (Los Ríos)	RD\$ 5,000.00
Villa Marina	RD\$10,000.00
Esperanza	RD\$ 3,000.00
Las Colinas de Los Ríos	RD\$10,000.00
Las Tres Avenidas	RD\$10,000.00
Barrio Azul	RD\$ 6,000.00
Los Pinos	RD\$10,000.00
Esperanza	RD\$ 3,000.00
Villa Elena	RD\$10,000.00

Límites:

Al norte	: Avenida Sol Poniente
Al este	: Avenida República de Colombia y Avenida de Los Próceres
Al sur	: Autopista Duarte y Avenida de Los Próceres
Al oeste	: Avenida Principal Santo Cerro

Vías Principales:

Avenida Sol Poniente (Coronel Juan María Lora Fernández)	
Desde la Av. República de Colombia hasta la Av. De Los Próceres	RD\$ 2,000.00
Avenida República de Colombia	
Desde la Av. Carlos Pérez Ricart hasta Av. de Los Próceres	RD\$15,000.00
Avenida de Los Próceres	
Desde la Av. República de Colombia hasta la Autopista Duarte	RD\$15,000.00
Autopista Duarte	
Desde la Av. de Los Próceres hasta la Av. Principal	RD\$ 8,000.00

CÓDIGO No. 020

Sector: Jardín Botánico

RD\$ N/A

Límites:

Al norte	: Avenida Los Conquistadores
Al este	: Avenida República de Argentina
Al sur	: Avenida de Los Próceres
Al oeste	: Avenida República de Colombia



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 021

Sector: Viejo Arroyo Hondo

Valor Promedio RD\$15,000.00

Comprende los subsectores de:

Altos de Arroyo Hondo I	RD\$15,000.00
Residencial Carmen Amelia	RD\$15,000.00
Los Caminos	RD\$15,000.00
Residencial la Aurora	RD\$15,000.00
Residencial Universitario	RD\$15,000.00
La Aldaba	RD\$15,000.00
Los Pinos	RD\$15,000.00
Residencial Coplan	RD\$15,000.00
La Agustina	RD\$ 7,500.00
La Agustinita	RD\$ 1,500.00
Las Palmas de Arroyo Hondo I y II	RD\$15,000.00

Límites:

Al norte	: Paseo Padre de Los Reyes Católicos
Al este	: Calle López de Vegas, Calle Luis Amiama Tió, Avenida Zoológico, Calle 39 y Calle Arzobispo Romero (La 41)
Al sur	: Avenida John F. Kennedy y Avenida Los Próceres
Al oeste	: Avenida República de Argentina

Vías Principales:

Avenida Paseo de Los Reyes Católicos

Desde la Av. Padre Ignacio Ozmee hasta la Av. República de Colombia RD\$ 8,000.00

Avenida Carlos Pérez Ricart

Desde la Av. Luis Amiama Tió hasta la Av. República de Colombia RD\$10,000.00

Avenida Lope de Vega

Desde la Av. Padre Ignacio Ozmee hasta la Av. Luis A. Tió (Camino Chiquito) RD \$ 5,000.00

Desde la Av. Luis A. Tió (Camino Chiquito) hasta la Av. John F. Kennedy RD\$10,000.00

Avenida John F. Kennedy

Desde la Av. Lope de Vega hasta la Av. Abraham Lincoln RD\$18,000.00

Avenida de Los Próceres

Desde la Av. Abraham Lincoln hasta la Av. República de Colombia RD\$15,000.00

Avenida República de Colombia

Desde la Av. Los Próceres hasta la Av. Carlos Pérez Ricart RD\$15,000.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 022

Sector: Ensanche La Fe

Valor Promedio

RD\$ 8,000.00

Comprende los subsectores de:

Ensanche Kennedy

RD\$ 5,000.00

Plaza de La Salud

RD\$ N/A

Parque Quisqueya Juan Marichal

RD\$ N/A

Coliseo Teo Cruz

RD\$ N/A

Límites:

Al norte : Avenida Pedro Livio Cedeño y Calle Luis Amiama Tió

Al este : Avenida Máximo Gómez

Al sur : Avenida John F. Kennedy

Al oeste : Calle Lope de Vega

Vías Principales:

Avenida Pedro Livio Cedeño

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. José Ortega y Gasset

RD\$10,000.00

Desde la Av. Pedro Livio Cedeño hasta la Av. Lope de Vega

RD\$ 8,000.00

Avenida Máximo Gómez

Desde la Av. Pedro Livio Cedeño hasta la Av. John F. Kennedy

RD\$12,000.00

Avenida John F. Kennedy

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. José Ortega y Gasset

RD\$15,000.00

Desde la Av. José Ortega y Gasset hasta la Av. Lope de Vega

RD\$20,000.00

Avenida Lope de Vega

Desde la Av. John F. Kennedy hasta la Av. Luis Amiama Tió

RD\$10,000.00

CÓDIGO No. 023

Sector: Villa Juana

Valor Promedio

RD\$ 7,000.00

Comprende los subsectores de:

El Ensanchito

RD\$ 6,000.00

Cementerio Nacional Máximo Gómez

RD\$ N/A

Límites:

Al norte : Avenida Pedro Livio Cedeño

Al este : Avenida Juan Pablo Duarte y Avenida V Centenario

Al sur : Avenida San Martín

Al oeste : Avenida Máximo Gómez

Vías Principales:

Avenida Pedro Livio Cedeño

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. Duarte

RD\$10,000.00





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Avenida Máximo Gómez	
Desde la Av. San Martín hasta la Av. Pedro Livio Cedeño	RD\$12,000.00
Avenida San Martín	
Desde la Calle Barahona hasta la Av. Máximo Gómez	RD\$12,000.00
Avenida V Centenario	
Desde la Av. San Martín hasta la Av. Juan Pablo Duarte	RD\$ 8,000.00

CÓDIGO No. 024
Sector: Villa Consuelo **Valor Promedio** **RD\$10,000.00**

Límites:

Al norte : Avenida Expreso V Centenario
Al este : Avenida Juan Pablo Duarte
Al sur : Avenida 27 de Febrero y Av. Expreso 27 de Febrero
Al oeste : Avenida San Martín

Vías Principales:

Avenida Expreso V Centenario	
Desde la Av. San Martín hasta la Av. Duarte	RD\$ 8,000.00
Avenida Duarte	
Desde la Av. V Centenario hasta la Av. 27 de Febrero	RD\$15,000.00
Avenida 27 de Febrero	
Desde la Av. San Martín hasta la Av. Duarte	RD\$10,000.00
Avenida San Martín	
Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Calle Leopoldo Navarro	RD\$12,000.00

CÓDIGO No. 025
Sector: Mejoramiento Social **Valor Promedio** **RD\$ 4,000.00**

Comprende los subsectores de:

Villa Fontana	RD\$ 3,000.00
Ensanche Veloz	RD\$ 2,000.00
El Caliche	RD\$ 800.00
Villa María	RD\$ 4,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Padre Castellanos
Al este : Avenida Albert Thomas, Avenida Teniente Amado García Guerrero y Av. Francisco del Rosario Sánchez
Al sur : Avenida 27 de Febrero
Al oeste : Avenida Juan Pablo Duarte



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Vías Principales:

Avenida Padre Castellanos

Desde la Av. Duarte hasta la Av. Albert Thomas RD\$ 8,000.00

Avenida Albert Thomas

Desde la Av. Padre Castellanos hasta la Calle Teniente Amado García Guerrero RD\$ 5,000.00

Avenida Duarte

Desde la Av. 27 hasta la Av. Padre Castellanos RD\$ 15,000.00

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. Josefa Brea hasta la Av. Duarte RD\$ 7,000.00

Calle Teniente Amado García Guerrero

Desde la Av. Josefa Brea hasta la Av. Albert Thomas RD\$ 5,000.00

CÓDIGO No. 026

Sector: María Auxiliadora

Valor Promedio RD\$ 4,000.00

Comprende los subsectores de:

Agua Dulce RD\$ 1,000.00

San Martín de Porres RD\$ 1,000.00

Barrio 27 de Febrero RD\$ 1,000.00

La Fuente RD\$ 4,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Padre Castellanos

Al este : Avenida Francisco del Rosario Sánchez

Al sur : Avenida Teniente Amado García Guerrero

Al oeste : Avenida Albert Thomas

Vías Principales:

Avenida Padre Castellanos

Desde la Calle Albert Thomas hasta la Calle Oscar Santana RD\$ 6,000.00

Avenida Francisco del Rosario Sánchez

Desde la Av. Padre Castellanos hasta la Av. Teniente Amado García Guerrero RD\$ 2,000.00

Avenida Albert Thomas

Desde la Calle Teniente Amado García hasta la Av. Padre Castellanos RD\$ 5,000.00

CÓDIGO No. 027

Sector: Domingo Savio

Valor Promedio RD\$ 800.00

Comprende los subsectores de:

Los Guandules RD\$ 500.00

San Rafael RD\$ 500.00

La Ciénaga RD\$ 500.00

Guachupita RD\$ 1,000.00

El Arrozal RD\$ 500.00





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Límites:

Al norte : Avenida Padre Castellanos
Al este : Río Ozama
Al sur : Río Ozama
Al oeste : Avenida Francisco del Rosario Sánchez

Vías Principales:

Avenida Padre Castellanos

Desde la Calle Oscar Santana hasta el río Ozama RD\$ 3,000.00

Avenida Francisco del Rosario Sánchez

Desde la Calle Teniente Amado García Guerrero hasta la Av. Padre Castellanos RD\$ 2,000.00

CÓDIGO No. 028

Sector: Villa Francisca **Valor Promedio** **RD\$10,000.00**

Comprende el subsector de:

Borojol RD\$ 1,500.00

Límites:

Al norte : Avenida 27 de Febrero
Al este : Río Ozama
Al sur : Avenida Mella
Al oeste : Calle Altagracia y Calle Juan Bautista Vicini

Vías Principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. Duarte hasta la Av. Francisco del Rosario Sánchez RD\$ 7,000.00

Avenida Duarte

Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. Mella RD\$15,000.00

Avenida Mella

Desde la Av. José Martí hasta la Calle Altagracia RD\$15,000.00

Desde la Av. José Martí hasta la Calle Isabel la Católica RD\$10,000.00

Avenida México

Desde la Calle Altagracia hasta la Calle Vicente Noble RD\$ 8,000.00

CÓDIGO No. 029

Sector: San Carlos **Valor Promedio** **RD\$ 8,000.00**

Límites:

Al norte : Avenida 27 de Febrero
Al este : Calle Altagracia y Calle Juan Bautista Vicini
Al sur : Avenida Mella y Avenida Bolívar
Al oeste : Calle 30 de Marzo



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Vías Principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Calle 30 de Marzo hasta la Calle Juan Bautista Vicini RD\$10,000.00

Avenida Mella

Desde la Calle Altigracia hasta la Calle Palo Hincado RD\$12,000.00

Calle 30 de Marzo

Desde la Av. Simón Bolívar hasta la Av. 27 de Febrero RD\$10,000.00

Avenida México

RD\$12,000.00

CÓDIGO No. 030

Sector: San Juan Bosco

Valor Promedio

RD\$10,000.00

Límites:

Al norte : Avenida San Martín

Al este : Avenida 30 de Marzo

Al sur : Avenida Francia

Al oeste : Avenida Leopoldo Navarro

Vías principales:

Avenida San Martín

Desde la Av. Leopoldo Navarro hasta la Av. 27 de Febrero RD\$12,000.00

Avenida Leopoldo Navarro

Desde la Av. Francia hasta la Av. San Martín RD\$15,000.00

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. 30 de Marzo hasta la Av. Leopoldo Navarro RD\$15,000.00

CÓDIGO No. 031

Sector: Miraflores

Valor Promedio

RD\$12,000.00

Límites:

Al norte : Avenida San Martín

Al este : Avenida Leopoldo Navarro

Al sur : Avenida Francia

Al oeste : Avenida Máximo Gómez

Vías principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. Leopoldo Navarro RD\$18,000.00

Avenida John F. Kennedy

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. San Martín RD\$15,000.00

Avenida San Martín

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. Leopoldo Navarro RD\$12,000.00

Avenida Máximo Gómez





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Desde la Av. Francia hasta la Av. San Martín RD\$18,000.00
Avenida Leopoldo Navarro
Desde la Av. Francia hasta la Av. San Martín RD\$15,000.00

CÓDIGO No. 032

Sector: Centro Olímpico Juan Pablo Duarte N/A

Límites:

Al norte : Avenida John F. Kennedy
Al este : Avenida Máximo Gómez
Al sur : Avenida 27 de Febrero
Al oeste : Avenida Ortega y Gasset

Vías principales:

Avenida 27 de Febrero
Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. Ortega y Gasset RD\$20,000.00
Avenida John F. Kennedy
Desde la Av. Ortega y Gasset hasta la Av. Máximo Gómez RD\$15,000.00
Avenida Jose Ortega y Gasset
Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. John F. Kennedy RD\$25,000.00
Avenida Máximo Gómez
Desde la Av. John F. Kennedy hasta la Av. 27 de Febrero RD\$18,000.00

CÓDIGO No. 033

Sector: Ensanche NACO Valor Promedio **RD\$30,000.00**

Comprende los subsectores de:

La Yuca RD\$ 5,000.00
La Arboleda RD\$30,000.00

Límites:

Al norte : Avenida John F. Kennedy
Al este : Avenida José Ortega y Gasset
Al sur : Avenida 27 de Febrero
Al oeste : Avenida Abraham Lincoln y Avenida Lope de Vega

Vías Principales:

Avenida John F. Kennedy
Desde la Av. Lope de Vega hasta la Av. José Ortega y Gasset RD\$20,000.00
Avenida José Ortega y Gasset
Desde la Av. John F. Kennedy hasta la Av. 27 de Febrero RD\$25,000.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Avenida 27 de Febrero	
Desde la Av. José Ortega y Gasset hasta la Av. Abraham Lincoln	RD\$30,000.00
Avenida Abraham Lincoln	
Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. Lope de Vega	RD\$35,000.00
Avenida Lope de Vega	
Desde la Av. Abraham Lincoln hasta la Av. John F. Kennedy	RD\$30,000.00
Avenida Tiradentes	
Desde la Av. Gustavo Mejía Ricart hasta la Av. 27 de Febrero	RD\$30,000.00
Avenida Gustavo Mejía Ricart	
Desde la Lope de Vega a la Av. Ortega y Gasset	RD\$20,000.00

CÓDIGO No. 034

Sector: Piantini

Valor Promedio RD\$35,000.00

Comprende los subsectores de:

Paraíso	RD\$30,000.00
Ensanche Serrallés	RD\$30,000.00
Residencial Lope de Vega	RD\$30,000.00
Yolanda Morales	RD\$30,000.00
Geraldino	RD\$30,000.00
El Cayao	RD\$30,000.00
Ferrua	RD\$30,000.00

Límites:

Al norte	: Avenida John F. Kennedy
Al este	: Avenida Lope de Vega y Avenida Abraham Lincoln
Al sur	: Avenida Boulevard 27 de Febrero
Al oeste	: Avenida Winston Churchill

Vías Principales:

Avenida John F. Kennedy	
Desde la Av. Winston Churchill hasta la Av. Lope de Vega	RD\$25,000.00
Avenida Lope de Vega	
Desde la Av. John F. Kennedy hasta la Av. Abraham Lincoln	RD\$30,000.00
Avenida Abraham Lincoln	
Desde la Av. Lope de Vega hasta la Av. 27 de Febrero	RD\$35,000.00
Avenida 27 de Febrero	
Desde la Av. Abraham Lincoln hasta la Av. Winston Churchill	RD\$30,000.00
Avenida Winston Churchill	
Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. John F. Kennedy	RD\$40,000.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 035

Sector: Jardines del Norte

Valor Promedio

RD\$15,000.00

Comprende los subsectores de:

Constelación	RD\$15,000.00
Los Próceres	RD\$15,000.00
Galá	RD\$15,000.00
Las Villas	RD\$15,000.00
Campo I (UNPHU)	RD\$15,000.00
Claret	RD\$15,000.00
La Yaguita	RD\$ 5,000.00

Límites:

Al norte	: Avenida de Los Próceres
Al este	: Avenida de Los Próceres
Al sur	: Avenida John F. Kennedy
Al oeste	: Avenida de Los Próceres

Vías principales:

Avenida de Los Próceres

Desde la Av. John F. Kennedy hasta la Av. John F. Kennedy	RD\$15,000.00
---	---------------

Avenida John F. Kennedy

Desde la Av. de Los Próceres hasta la Av. de Los Próceres	RD\$15,000.00
---	---------------

CÓDIGO No. 036

Sector: San Gerónimo

Valor Promedio

RD\$12,000.00

Comprende los subsectores de:

Urbanización Estancia Nueva	RD\$15,000.00
Urbanización Encarnación	RD\$15,000.00
Urbanización Altos de Las Praderas	RD\$17,000.00
Ciudad Moderna	RD\$17,000.00
Urbanización Las Praderas	RD\$17,000.00

Límites:

Al norte	: Avenida John F. Kennedy
Al este	: Avenida Núñez de Cáceres
Al sur	: Avenida Gustavo Mejía Ricart
Al oeste	: Avenida Luperón

Vías principales:

Avenida John F. Kennedy

Desde la Av. Luperón hasta la Av. Núñez de Cáceres	RD\$12,000.00
--	---------------





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Avenida Núñez de Cáceres

Desde la Av. John F. Kennedy hasta la Av. Gustavo Mejía RD\$20,000.00

Avenida Luperón

Desde la Av. Gustavo Mejía Ricart hasta la Av. John F. Kennedy RD\$20,000.00

Avenida Gustavo Mejía Ricart

Desde la Av. Luperon hasta la av. Nuñez de Cáceres RD\$20,000.00

CÓDIGO No. 037

Sector: Los Prados **Valor Promedio** **RD\$15,000.00**

Comprende el subsector de:

La Castellana RD\$15,000.00

Límites:

Al norte : Avenida John F. Kennedy
Al este : Calle Doctor Fernando A. Defilló
Al sur : Avenida Gustavo Mejía Ricart
Al oeste : Avenida Núñez de Cáceres

Vías principales:

Avenida John F. Kennedy

Desde la Av. Núñez de Cáceres hasta la Calle Fernando A. Defilló RD\$25,000.00

Avenida Doctor Fernando A. Defilló

Desde la Av John F. Kennedy hasta la Av. Gustavo Mejía Ricart RD\$15,000.00

Avenida Gustavo Mejía Ricart

Desde la Calle Doctor Fernando A. Defilló hasta la Av. Núñez de Cáceres RD\$ 20,000.00

Avenida Núñez de Cáceres

Desde la Av. Gustavo Mejía Ricart hasta la Av. John F. Kennedy RD\$25,000.00

CÓDIGO No. 038

Sector: Julieta Morales **Valor Promedio** **RD\$15,000.00**

Comprende los subsectores de:

Carmelita RD\$12,000.00

Urbanización Fernández RD\$15,000.00

Los Praditos RD\$ 3,000.00

Urbanización Charles Summer RD\$12,000.00

Límites:

Al norte : Avenida John F. Kennedy
Al este : Avenida Winston Churchill
Al sur : Avenida Gustavo Mejía Ricart





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Al oeste : Calle Doctor Fernando A. Defilló

Vías principales:

Avenida John F. Kennedy

Desde la Calle Doctor Fernando A. Defilló hasta la Av. Winston Churchill RD\$25,000.00

Avenida Winston Churchill

Desde la Av. John F. Kennedy hasta la Av. Gustavo Mejía Ricart RD\$40,000.00

Avenida Gustavo Mejía Ricart

Desde la Av. Winston Churchill hasta la Calle Doctor Fernando A. Defilló RD\$20,000.00

Avenida Doctor Fernando A. Defilló

Desde la Av. Gustavo Mejía Ricart hasta la John F. Kennedy RD\$15,000.00

CÓDIGO No. 039

Sector: Los Restauradores

Valor Promedio

RD\$15,000.00

Comprende los subsectores de:

El Milloncito RD\$ 5,000.00

Manganagua RD\$15,000.00

Residencial Rosmil RD\$15,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Gustavo Mejía Ricart

Al este : Calle Teodoro Chasseriau

Al sur : Avenida 27 de Febrero

Al oeste : Avenida Luperón

Vías principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Calle Palacio de Los Deportes hasta la Av. Luperón RD\$20,000.00

Avenida Luperón

Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. Gustavo Mejía Ricart RD\$20,000.00

Avenida Gustavo Mejía Ricart

Desde la Av. Luperon hasta la Av. Núñez de Cáceres RD\$20,000.00

CÓDIGO No. 040

Sector: Los Millones

Valor Promedio

RD\$15,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Gustavo Mejía Ricart

Al este : Calle Winston Arnaud

Al sur : Avenida 27 de Febrero

Al oeste : Calle Teodoro Chasseriau



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Vías principales:

Avenida Gustavo Mejía Ricart

Desde la Av. Nuñez de Cáceres hasta la Calle Doctor Fernando A. Defilló RD\$20,000.00

Avenida 27 de Febrero

Desde la Calle Doctor Fernando A. Defilló hasta la Av. Nuñez de Cáceres RD\$25,000.00

Avenida Nuñez de Cáceres

Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. Gustavo Mejía Ricart RD\$25,000.00

CÓDIGO No. 041

Sector: Ensanche Quisqueya **Valor Promedio** **RD\$15,000.00**

Comprende los subsectores de:

Evaristo Morales RD\$20,000.00

Altagracia Morales RD\$ 5,000.00

El Bolsillo RD\$ 5,000.00

El Limoncillo RD\$ 5,000.00

Estela Marina RD\$ 5,000.00

Jarro Sucio RD\$ 5,000.00

Vietnam RD\$ 5,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Gustavo Mejía Ricart

Al este : Avenida Winston Churchill

Al sur : Avenida 27 de Febrero

Al oeste : Calle Winston Arnaud

Vías principales:

Avenida Gustavo Mejía Ricart

Desde la calle Doctor Fernando A. Defilló hasta la Av. Winston Churchill RD\$20,000.00

Avenida Winston Churchill

Desde la Av. Gustavo Mejía Ricart hasta la Av. 27 de Febrero RD\$40,000.00

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. Winston Churchill hasta la Calle Doctor Fernando A. Defilló RD\$25,000.00

Calle Doctor Fernando A. Defilló

Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. Gustavo Mejía Ricart RD\$15,000.00

CÓDIGO No. 042

Sector: La Julia **Valor Promedio** **RD\$30,000.00**

Comprende los subsectores de:

El Manguito RD\$ 4,000.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Límites:

Al norte : Avenida 27 de Febrero y Avenida Simón Bolívar
Al este : Avenida Alma Mater y Avenida Abrahán Lincoln
Al sur : Avenida José Contreras
Al oeste : Avenida Jiménez Moya

Vías principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. Winston Churchill hasta la Av. Alma Mater RD\$30,000.00

Avenida Alma Mater

Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. José Contreras RD\$30,000.00

Avenida José Contreras

Desde la Av. Alma Mater hasta la Av. Abram Lincoln RD\$20,000.00

Desde la Av. Abram Lincoln hasta la Av. Winston Churchill RD\$15,000.00

Avenida Winston Churchill

Desde la Av. José Contreras hasta la Av. 27 de Febrero RD\$30,000.00

Avenida Abram Lincoln

Desde la Av. José Contreras hasta la Av. 27 de Febrero RD\$35,000.00

CÓDIGO No. 043

Sector: La Esperilla Valor Promedio **RD\$30,000.00**

Comprende los subsectores de:

El Vergel RD\$25,000.00

Los Robles RD\$25,000.00

Límites:

Al norte : Avenida 27 de Febrero
Al este : Avenida Máximo Gómez
Al sur : Avenida Simón Bolívar
Al oeste : Avenida Abrahán Lincoln

Vías principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. Alma Mater hasta la Av. Máximo Gómez RD\$30,000.00

Avenida Máximo Gómez

Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. José Contreras RD\$25,000.00

Avenida José Contreras

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. Alma Mater RD\$20,000.00

Avenida Alma Mater





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Desde la Av. José Contreras hasta la Av. 27 de Febrero	RD\$25,000.00
Avenida Simón Bolívar	
Desde la Av. Abrahán Lincoln hasta la Av. Máximo Gómez	RD\$30,000.00

CÓDIGO No. 044
Sector: Gascue **RD\$20,000.00**

Comprende los subsectores de:

Plaza de la Cultura	RD\$ N/A
Reparto Aguedita	RD\$20,000.00
Ensanche Independencia	RD\$20,000.00
La primavera	RD\$20,000.00
Ensanche Lugo	RD\$20,000.00

Límites:

Al norte	: Avenida Francia
Al este	: Calle 30 de Marzo, Calle Mariano Cesteros y Av. Pte. Vicini Burgos.
Al sur	: Avenida George Washington y Avenida Independencia
Al oeste	: Avenida Máximo Gómez

Vías principales:

Avenida Bolívar

Desde la Dr. Delgado hasta la Av. Máximo Gómez	RD\$25,000.00
--	---------------

Avenida George Washington:

Desde la Av. Pte. Vicini Burgos hasta la Av. Máximo Gómez	RD\$30,000.00
---	---------------

Avenida Máximo Gómez

Desde la Av. George Washington hasta la Av. México	RD\$25,000.00
--	---------------

Avenida Independencia

Desde la calle Dr. Delgado hasta calle Pdte. Vicini Burgos	RD\$25,000.00
--	---------------

CÓDIGO No. 045
Sector: Ciudad Colonial **RD\$20,000.00**

Comprende los subsectores de:

San Miguel	RD\$12,000.00
Santa Bárbara	RD\$10,000.00
San Lázaro	RD\$12,000.00
La Atarazana	RD\$20,000.00





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

San Antón RD\$10,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Mella
Al este : Avenida Francisco Alberto Caamaño Deñó
Al sur : Paseo Presidente Billini
Al oeste : Calle Palo Hincado

Vías principales:

Avenida Mella

Desde la Calle Palo Hincado hasta la Calle José Martí RD\$15,000.00

Desde la Calle José Martí hasta Calle Isabel La Católica RD\$10,000.00

Paseo Presidente Billini

Desde la Calle Palo Hincado hasta la Calle Arzobispo Meriño RD\$20,000.00

Calle Palo Hincado

Desde la Calle Mella hasta la Paseo Presidente Billini RD\$15,000.00

Calle El Conde

Desde la Calle Palo Hincado hasta la Calle Isabel La Católica RD\$25,000.00

CÓDIGO No. 046

Sector: Ciudad Nueva **Valor Promedio RD\$12,000.00**

Límites:

Al norte : Avenida Independencia y Avenida Simón Bolívar
Al este : Calle Palo Hincado
Al sur : Avenida George Washington
Al oeste : Avenida Presidente Vicini Burgos y Calle Mariano Cesteros

Vías principales:

Avenida Independencia

Desde la Av. Presidente Vicini Burgos hasta la Calle Palo Hincado RD\$20,000.00

Calle Palo Hincado

Desde la Av. Independencia hasta la Av. George Washington RD\$15,000.00

Avenida George Washington

Desde la Calle Palo Hincado hasta la Av. Presidente Vicini Burgos RD\$25,000.00

CÓDIGO No. 047

Sector: Ciudad Universitaria **RD\$15,000.00**

Comprende los subsectores de:





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

San Jerónimo RD\$15,000.00
Villa María RD\$15,000.00

Límites:

Al norte : Avenida José Contreras y Avenida Simón Bolívar
Al este : Avenida Máximo Gómez
Al sur : Avenida George Washington
Al oeste : Avenida Abraham Lincoln

Vías principales:

Avenida José Contreras

Desde la Av. Abraham Lincoln hasta la Av. Alma Mater RD\$17,000.00
Desde Av. Alma Mater hasta Av. Máximo Gómez RD\$17,000.00

Avenida Máximo Gómez

Desde la Av. George Washington hasta la Av. José Contreras RD\$25,000.00

Avenida George Washington

Desde la Av. Máximo Gómez hasta la Av. Abraham Lincoln RD\$30,000.00

Avenida Abraham Lincoln

Desde la Av. George Washington hasta la Av. José Contreras RD\$20,000.00

CÓDIGO No. 048

Sector: Mata Hambre RD\$10,000.00

Limites:

Al norte : Avenida José Contreras
Al este : Avenida Abraham Lincoln
Al sur : Avenida Independencia
Al oeste : Avenida Jiménez Moya

Vías principales:

Avenida José Contreras

Desde la Av. Jiménez Moya hasta la Av. Abraham Lincoln RD\$15,000.00

Avenida Abraham Lincoln

Desde la Av. José Contreras hasta la Av. Independencia RD\$20,000.00

Avenida Independencia

Desde la Av. Abraham Lincoln hasta la Av. Jiménez Moya RD\$15,000.00

Avenida Jiménez Moya

Desde la Av. Independencia hasta la Av. José Contreras RD\$20,000.00

Calle Correa y Cidrón

Desde la Av. Jiménez Moya hasta la Av. Abraham Lincoln RD\$12,000.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 049

Sector: Nuestra Señora de La Paz

Valor Promedio

RD\$10,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Mirador Sur y Avenida José Contreras
Al este : Avenida Jiménez Moya
Al sur : Avenida Independencia
Al oeste : Calle Primera

Vías principales:

Avenida Jiménez Moya

Desde la Av. Mirador del Sur hasta la Av. Independencia

RD\$20,000.00

Avenida Independencia

Desde la Av. Jiménez Moya hasta la Calle Primera

RD\$15,000.00

Calle Correa y Cidrón

Desde la Av. Jiménez Moya a hasta la Calle Primer

RD\$12,000.00

CÓDIGO No. 050

Sector: Bella Vista

Valor Promedio

RD\$30,000.00

Comprende los subsectores de:

El Semillero RD\$ 5,000.00
Jardines del Embajador RD\$25,000.00
Reparto Helio RD\$25,000.00
Sarasota RD\$25,000.00

Límites:

Al norte : Avenida 27 de Febrero y Avenida Rómulo Betancourt
Al este : Avenida Jiménez Moya
Al sur : Avenida Mirador Sur y Avenida Anacaona
Al oeste : Calle Doctor Fernando Arturo Defilló y Avenida Núñez de Cáceres

Vías principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Calle Dr. Fernando Arturo Defilló hasta la Av. Winston Churchill

RD\$25,000.00

Avenida Winston Churchill

Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. Mirador Sur

RD\$30,000.00

Avenida Mirador Sur

Desde la Av. Winston Churchill hasta la Calle Pedro A. Bobea

RD\$25,000.00

Avenida Anacaona

Desde la Calle Pedro A. Bobea hasta la Calle Las Ninfa

RD\$40,000.00





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Avenida Rómulo Betancourt

Desde la Calle Dr. Fernando Arturo Defilló hasta la Av. Winston Churchill RD\$40,000.00

Avenida Sarasota

Desde la Calle Dr. Fernando Arturo Defilló hasta la Av. Winston Churchill RD\$40,000.00

CÓDIGO No. 051

Sector: Mirador Norte **Valor Promedio** **RD\$20,000.00**

Límites:

Al norte : Avenida 27 de Febrero
Al este : Avenida Doctor Fernando Arturo Defilló y Calle Las Ninfa
Al sur : Avenida Rómulo Betancourt
Al oeste : Avenida La Privada

Vías principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. Núñez de Cáceres hasta la Calle Dr. Fernando Arturo Defilló RD\$25,000.00

Avenida Anacaona

Desde la Calle Las Ninfa hasta la Av. Núñez de Cáceres RD\$40,000.00

Avenida Núñez de Cáceres

Desde la Av. Anacaona hasta la Av. 27 de Febrero RD\$30,000.00

CÓDIGO No. 052

Sector: Renacimiento **Valor Promedio** **RD\$30,000.00**

Comprende el subsector de:

Urbanización Real RD\$25,000.00

Límites:

Al norte : Avenida 27 de Febrero
Al este : Avenida Presidente Antonio Guzmán (Privada)
Al sur : Avenida Enriquillo
Al oeste : Avenida Luperón

Vías principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. Luperón hasta la Av. Antonio Guzmán (Privada) RD\$20,000.00

Avenida Presidente Antonio Guzmán (Privada)

Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. Enriquillo RD\$30,000.00

Avenida Enriquillo

Desde la Av. Pte. Antonio Guzmán (Privada) hasta la Av. Luperón RD\$35,000.00

Avenida Luperón





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Desde la Av. Enriquillo hasta la Av. 27 de Febrero RD\$20,000.00

CÓDIGO No. 053

Sector: Los Cacicazgos

Valor Promedio

RD\$30,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Enriquillo
Al este : Avenida Presidente Antonio Guzmán (Privada)
Al sur : Avenida Anacaona
Al oeste : Avenida Luperón

Vías principales:

Avenida Enriquillo

Desde la Av. Luperón hasta la Av. Pte. Antonio Guzmán (Privada) RD\$35,000.00

Avenida Presidente Antonio Guzmán (Privada)

Desde la Av. Enriquillo hasta la Av. Anacaona RD\$30,000.00

Avenida Anacaona

Desde la Av. Presidente Antonio Guzmán (Privada) hasta la Av. Luperón RD\$40,000.00

Avenida Luperón

Desde la Av. Anacaona hasta la Av. Enriquillo RD\$20,000.00

CÓDIGO No. 054

Sector: Mirador Sur

Valor Promedio

RD\$25,000.00

Comprende los subsectores de:

Los Maestros RD\$20,000.00
La Loteria RD\$20,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Rómulo Betancourt
Al este : Avenida Nuñez de Cáceres
Al sur : Avenida Anacaona
Al oeste : Avenida Presidente Antonio Guzmán (Privada)

Vías principales:

Avenida 27 de Febrero

Desde la Av. Pte. Antonio Guzmán (Privada) hasta la Av. Nuñez de Cáceres RD\$25,000.00

Avenida Nuñez de Cáceres

Desde la Av. 27 de Febrero hasta la Av. Anacaona RD\$30,000.00





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Avenida Anacaona

Desde la Av. Nuñez de Cáceres hasta la Av. Pte. Antonio Guzmán (Privada) RD\$40,000.00

Avenida Presidente Antonio Guzmán (Privada)

Desde la Av. Anacaona hasta la Av. 27 de Febrero RD\$30,000.00

Avenida Rómulo Betancourt

Desde la Av. Pte. Antonio Guzmán (Privada) hasta la Av. Nuñez de Cáceres RD\$35,000.00

Avenida Sarasota

Desde la Calle Dolores Rodríguez Objio hasta la Av. Nuñez de Cáceres RD\$35,000.00

CÓDIGO No. 055

Parque Mirador Sur (Paseo de Los Indios)	Valor Promedio	RD\$ N/A
---	-----------------------	-----------------

Comprende el subsector de:

Manresa Altagracia	RD\$ 3,000.00
--------------------	---------------

Límites:

Al norte : Avenida Anacaona
Al este : Calle Pedro A. Bobea
Al sur : Avenida Cayetano Germosen
Al oeste : Avenida Luperón

CÓDIGO No. 056

Sector Honduras del Norte	Valor Promedio	RD\$10,000.00
----------------------------------	-----------------------	----------------------

Comprende los subsectores de:

Sandra I y II	RD\$ 6,000.00
Residencial José Contreras	RD\$12,000.00
Gacela	RD\$10,000.00
El Pedregal	RD\$ 4,000.00
Residencial Pradera Verde	RD\$ 6,000.00
Residencial Las Hortensias	RD\$ 6,000.00
Luz Consuelo Norte	RD\$ 6,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Cayetano Germosen
Al este : Calle Central
Al sur : Avenida Independencia
Al oeste : Avenida Gregorio Luperón

Vías principales:

Avenida Independencia

Desde la Calle Central hasta la Avenida Luperón	RD\$12,000.00
---	---------------





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 057

Sector: Buenos Aires del Mirador

Valor Promedio

RD\$10,000.00

Comprende los subsectores de:

Buenos Aires (Independencia)

María Josefina

RD\$10,000.00

Enriquillo

RD\$ 8,000.00

Ofelia

RD\$10,000.00

Nordesa I

RD\$10,000.00

San Miguel

RD\$ 3,000.00

Esther Rosario

RD\$10,000.00

Lotería

RD\$ 8,000.00

Alturas de Costa Criolla

RD\$10,000.00

Alfimar

RD\$12,000.00

Residencial Jacqueline

RD\$12,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Cayetano Germosen

Al este : Calle Interior A

Al sur : Avenida Independencia

Al oeste : Calle Central

Vías principales:

Avenida Independencia

Desde la Calle Interior A hasta la Calle Central

RD\$15,000.00

CÓDIGO No. 058

Sector: Jardines del Sur

Valor Promedio

RD\$12,000.00

Comprende los subsectores de:

Las Acacias

RD\$12,000.00

Las Auroras

RD\$12,000.00

San José

RD\$ 3,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Cayetano Germosen

Al este : Avenida José Núñez de Cáceres





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Al sur : Avenida Independencia
Al oeste : Calle Interior A

Vías principales:

Avenida Independencia

Desde la Av. Núñez de Cáceres hasta la Calle Interior A RD\$15,000.00

CÓDIGO No. 059

Sector: Átala

Valor Promedio RD\$12,000.00

Comprende los subsectores de:

Roca Mar	RD\$12,000.00
Residencial KG	RD\$12,000.00
El Portal	RD\$12,000.00
Residencial Venus	RD\$ 8,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Cayetano Germosen
Al este : Avenida República de Ecuador
Al sur : Avenida Independencia
Al oeste : Avenida Núñez de Cáceres

Vías principales:

Avenida Independencia

Desde la Av. República de Ecuador hasta la Av. Núñez de Cáceres RD\$15,000.00

CÓDIGO No. 060

Sector: General Antonio Duvergé (Honduras)

Valor Promedio RD\$12,000.00

Comprende el subsector de:

Maripili RD\$12,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Cayetano Germosen
Al este : Calle Primera
Al sur : Avenida Independencia
Al oeste : Avenida República de Ecuador

Vías principales:

Avenida Independencia





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Desde la Calle Primera hasta la Av. República de Ecuador	RD\$15,000.00
Avenida Italia	
Desde la Avenida Cayetano Germosen hasta la Av. Independencia	RD\$15,000.00

CÓDIGO No. 061
Sector: Centro de Los Héroes **RD\$15,000.00**

Límites:

Al norte	: Avenida Independencia
Al este	: Avenida Abraham Lincoln
Al sur	: Avenida George Washington
Al oeste	: Avenida Héroes de Luperón

Vías principales:

Avenida Independencia	
Desde la Av. Héroes de Luperón hasta la Av. Abraham Lincoln	RD\$15,000.00
Avenida George Washington	
Desde la Av. Abraham Lincoln Av. Héroes de Luperón hasta la	RD\$15,000.00

CÓDIGO No. 062
Sector: El Cacique **Valor Promedio** **RD\$15,000.00**

Comprende los subsectores de:

Costa Brava	RD\$15,000.00
Antillas Taínas	RD\$15,000.00
Brisas del Mar	RD\$15,000.00
Vista Mar	RD\$15,000.00
Los Arrecifes	RD\$15,000.00

Límites:

Al norte	: Avenida Independencia
Al este	: Avenida Héroes de Luperón
Al sur	: Autopista 30 de Mayo
Al oeste	: Calle Sánchez

Vías principales:

Avenida Independencia	
Desde la Calle Sánchez hasta la Av. Héroes de Luperón	RD\$15,000.00
Autopista 30 de Mayo	
Desde la Av. Héroes de Luperón hasta la Calle Sánchez	RD\$15,000.00



República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

CÓDIGO No. 063
Sector: 30 de Mayo

Valor Promedio **RD\$ 6,000.00**

Comprende el subsector de:

Cervecería RD\$ 8,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Independencia

Al este : Calle Sánchez

Al sur : Autopista 30 de Mayo

Al oeste : Calle San Juan Bautista

Vías principales:

Avenida Independencia

Desde la Av. Nuñez de Cáceres hasta la Calle Sánchez RD\$15,000.00

Autopista 30 de Mayo

Desde la Calle Sánchez hasta la Av. Nuñez de Cáceres RD\$12,000.00

CÓDIGO No. 064

Sector: Ciudad Ganadera

RD\$ N/A

Comprende los subsectores de:

Jardines del Caribe RD\$12,000.00

Ciudad Ganadera RD\$ N/A

Límites:

Al norte : Avenida Independencia

Al este : Calle San Juan Bautista

Al sur : Autopista 30 de Mayo

Al oeste : Avenida José Nuñez de Cáceres

CÓDIGO No. 065

Sector: Tropical (Metaldom)

Valor Promedio **RD\$10,000.00**

Comprende los subsectores de:

Dominicanos Ausentes RD\$10,000.00





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

Límites:

Al norte : Avenida Independencia
Al este : Avenida José Núñez de Cáceres
Al sur : Autopista 30 de Mayo
Al oeste : Calle Primera Urbanización EDDA

Vías principales:**Avenida Independencia**

Desde la Calle Primera (Procasa) hasta la Av. Nuñez de Cáceres RD\$15,000.00

Autopista 30 de Mayo

Desde la Av. Nuñez de Cáceres hasta la Calle Primera (Procasa) RD\$12,000.00

CÓDIGO No. 066**Sector: Miramar**

Valor Promedio RD\$12,000.00

Comprende los subsectores de:

Velazcasa	RD\$12,000.00
Costa Caribe	RD\$12,000.00
Nordesa II y III	RD\$12,000.00
Solymer	RD\$12,000.00
Mar Azul	RD\$12,000.00
Urbanización Independencia	RD\$12,000.00
Gildamar	RD\$12,000.00

Límites:

Al norte : Avenida Independencia
Al este : Calle Primera Urbanización EDDA
Al sur : Autopista 30 de Mayo
Al oeste : Calle Perimetral Este

Vías principales:**Avenida Independencia**

Desde la Calle Perimetral Este hasta la Calle Primera (Procasa) RD\$15,000.00

Autopista 30 de Mayo

Desde la Calle Primera (Procasa) hasta la Calle Perimetral Este RD\$12,000.00

CÓDIGO No. 067**Sector: Honduras del Oeste (INVI)**

Valor Promedio RD\$ 8,000.00

Comprende los subsectores de:

Residencial Mar Caribe	RD\$10,000.00
Urbanización AESA	RD\$ 8,000.00
Urbanización Atlántida	RD\$ 8,000.00





República Dominicana
Ministerio de Hacienda
Dirección General del Catastro Nacional

16 de Agosto	RD\$ 5,000.00
Los Olmos	RD\$ 8,000.00
Casa de España	RD\$10,000.00

Límites:

Al norte	: Avenida Independencia
Al este	: Calle Perimetral Este
Al sur	: Autopista 30 de Mayo
Al oeste	: Avenida Luperón

Vías principales:

Avenida Independencia

Desde la Av. Luperón hasta la Calle Perimetral Este	RD\$12,000.00
---	---------------

Autopista 30 de Mayo

Desde la Calle Perimetral Este hasta la Av. Luperón (Elevado)	RD\$15,000.00
---	---------------