



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales



Informe Ejecutivo Trimestral

Estadísticas Institucionales

**Santo Domingo,
República Dominicana.
Octubre/Diciembre, 2020.**



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO

Las siguientes actividades presentan los resultados de las labores relativas a la formación del Catastro de inmuebles públicos y privados de las áreas urbana y rural del país.





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

Actividad Programada	Total de Unidades Catastrales Digitadas	Resultado Obtenido
Distrito Nacional	17,282	Digitalización de las unidades catastrales levantadas en campo y las solicitadas por usuarios particulares para la Inscripción de mejoras.
Santo Domingo	1,367	
La Altagracia	121	
Puerto Plata	44	
San Cristóbal	10	
La Romana	11	
San Francis Macorís	1	
Bahoruco	2	
Barahona	4	
El Seibo	1	
Peravia	2	
La Vega	2	
Monseñor Nouel	1	
Monte Cristi	1	
Perdenales	7	
Samaná	1	
San José de Ocoa	3	
Santiago	6	
Sánchez Ramírez	2	



El trimestre octubre/diciembre 2020 las labores de levantamiento de campo se encuentran suspendidas por el incremento de la pandemia, en estos momentos se está trabajando con la digitalización de las Unidades Catastrales en el Sistema de Información Catastral (SIC).

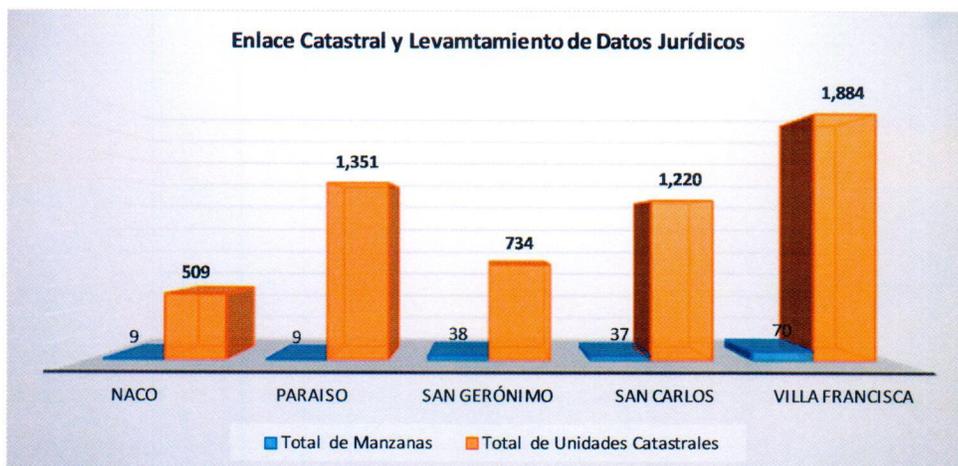


DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

División de Cartografía

Estas operaciones son realizadas con la finalidad de crear y/o actualizar la cartografía catastral, enlazándola y determinando aspectos físicos y jurídicos de las unidades catastrales levantadas.

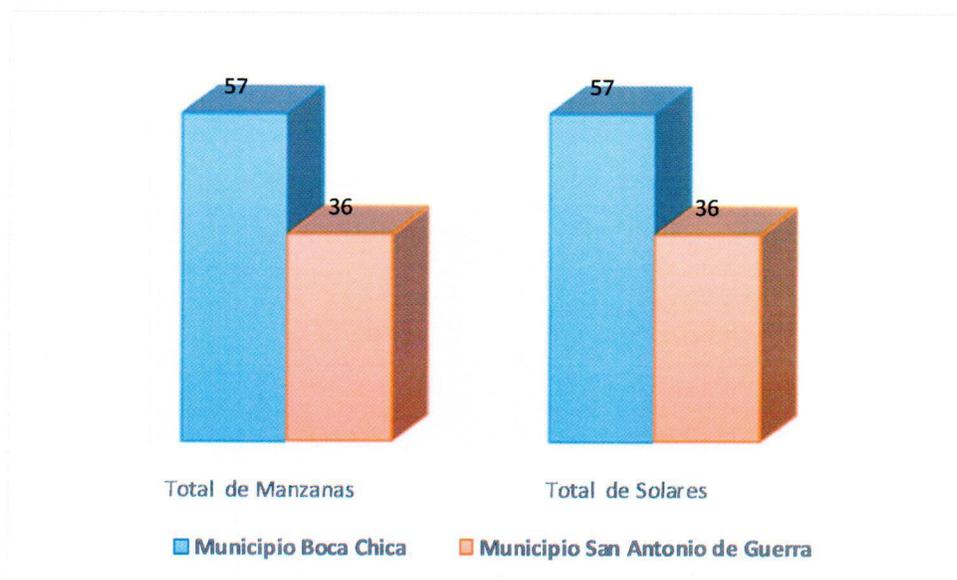
Enlace catastral y levantamiento de datos jurídicos.			
Sector	Total de Manzanas	Total de Unidades Catastrales	Acción a Partir de los Resultados
Naco	9	509	Levantamiento en Sala de Consultas de los datos jurídicos de cada Designación Catastral
Paraiso	9	1,351	
San Gerónimo	38	734	
San Carlos	37	1,220	
Villa Francisca	70	1,884	





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Enlace Catastral y Levantamiento de Datos Jurídicos contemplados para el PROGEF		
Sector	Total de Manzanas	Total de Solares
Municipio Boca Chica	57	57
Municipio San Antonio de Guerra	36	36





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Digitación en el SIC de datos legales levantados	
Sector	Total de Unidades Trabajadas
30 de Mayo	15
Buenos Aires Sur	198
Piantini	6,810
Honduras Del Oeste	112
Los Restauradores	300
Renacimiento	93



- Se realizaron **191** ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.) a solicitud de los usuarios.
- Se realizaron **716** inscripciones de inmuebles vía el sistema.
- A través del portal de Servicios en Línea se realizaron **982 de** Inscripciones de Inmuebles.



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

+ División de Levantamiento y Estudio Catastral

La presente información muestra las investigaciones a fin de determinar los propietarios registrados de cada inmueble, así como, la localización física de los mismos, con la finalidad de determinar la situación actual de los bienes inmuebles rurales y urbanos del país.

	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Expedientes Observado	Acción a partir de los resultados
Inspecciones de Inmuebles	501	Terreno del Estado	228	163	<ul style="list-style-type: none"> Llamar a los usuarios para indicar el tipo de problema que presenta el Expediente. Con los 163 restantes están en espera de que el usuario venga a buscar el Inspector, además que son de meses anteriores.
		Terreno Privado	110		
		Total Inspeccionados	338		



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN

Las actividades de investigación y valoración de inmuebles Rurales y Urbanos. Que determinan a través de la inspección de inmuebles en el área urbana, la localización, medición de las edificaciones, si las hubiera, comprobación de la existencia de servicios públicos y otros.





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

Tasaciones de Inmuebles	Recibidos	Trabajados
Dirección General de Bienes Nacionales	1,594	1,235
Unidad Ejecutora para la Reeducación de la Barquita y Entornos	188	136
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	41	91
Privados	40	71
Ayuntamiento de Santiago	27	19
Ministerio de Interior y Policía	4	5
Ministerio de Hacienda	1	0
Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones	8	5
Tribunal Superior Administrativo	2	1
Delegación de San Francisco de Macorís	3	1
Instituto Nacional de Migración	1	0
Ministerio de Defensa	1	1
Instituto Agrario Dominicano (IAD)	2	0
Ministerio de Trabajo	1	0
Delegación de Santiago	3	22
Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados	0	1
Corporación de Acueducto y Alcantarillados de Santo Domingo (CAASD)	1	0
Ministerio de Relaciones Exteriores	1	0
Delegación de Bani	4	3
Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales	8	0

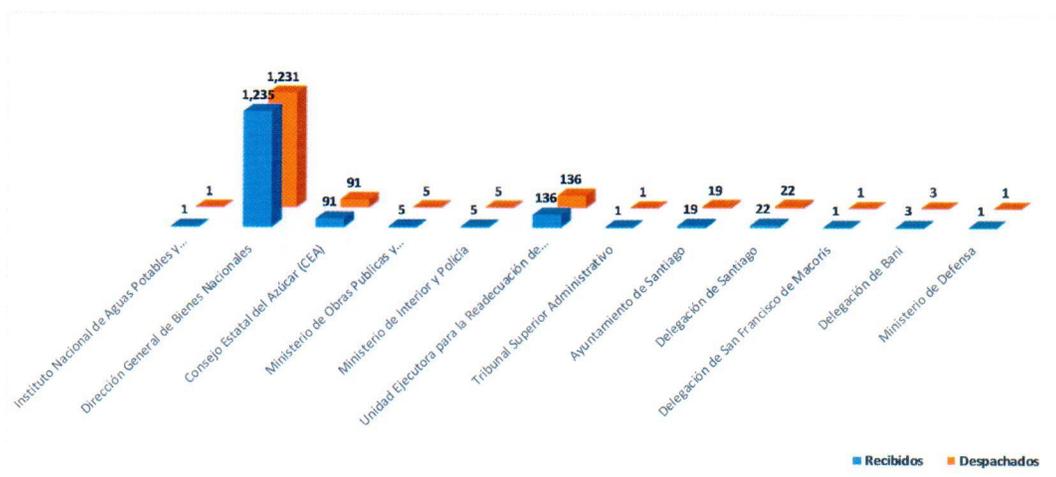


DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo

Estadísticas Institucionales

Tasaciones de Instituciones Oficiales	Recibidos	Despachados	%
Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados	1	1	100
Dirección General de Bienes Nacionales	1,235	1,231	100
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	91	91	100
Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones	5	5	100
Ministerio de Interior y Policía	5	5	100
Unidad Ejecutora para la Reeducación de la Barquita y Entornos	136	136	100
Tribunal Superior Administrativo	1	1	100
Ayuntamiento de Santiago	19	19	100
Delegación de Santiago	22	22	100
Delegación de San Francisco de Macorís	1	1	100
Delegación de Bani	3	3	100
Ministerio de Defensa	1	1	100
Subtotal	1,520	1,520	
Tasaciones de Inmuebles Privados	Recibidos	Despachados	
Privadas	71	71	100
Totales	1,591	1,591	100

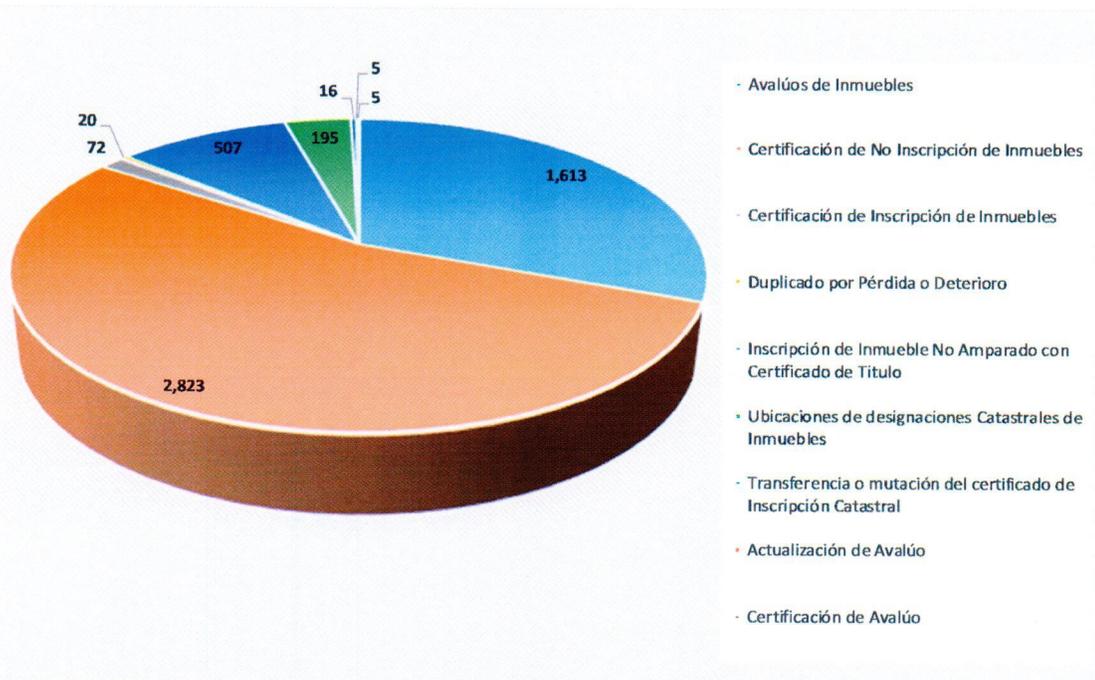


Nota Aclaratoria: la diferencia entre las Recibidas y las trabajadas, responde a inspecciones realizadas en el periodo del informe, solicitadas en trimestres anteriores; además, las solicitudes de las instituciones del Estado son múltiples en un solo oficio.



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

SERVICIOS CATASTRALES	
Avalúos de Inmuebles	1,613
Certificación de No Inscripción de Inmuebles	2,823
Certificación de Inscripción de Inmuebles	72
Duplicado por Pérdida o Deterioro	20
Inscripción de Inmueble No Amparado con Certificado de Título	507
Ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles	195
Transferencia o mutación del certificado de Inscripción Catastral	16
Actualización de Avalúo	5
Certificación de Avalúo	5





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Nota:

El Programa de Reforma de la Gestión de las Finanzas Públicas, PROGEF”, Inicio los trabajos con los inmuebles ubicados en el municipio de Boca Chica, en los sectores de El Valiente y Andrés, logrando los levantamientos de 19 inmuebles del Ministerio de Educación, 7 inmuebles del Ministerio de Interior y Policía y 5 inmuebles del Ministerio de Salud Pública.

Para su conocimiento y fines de lugar se despide,

Atentamente,

Anny Reyes Ramírez
Enc. Depto. Planificación y Desarrollo

