



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales



Informe Ejecutivo Trimestral

Estadísticas Institucionales

**Santo Domingo,
República Dominicana.
Julio/Septiembre, 2020.**



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO

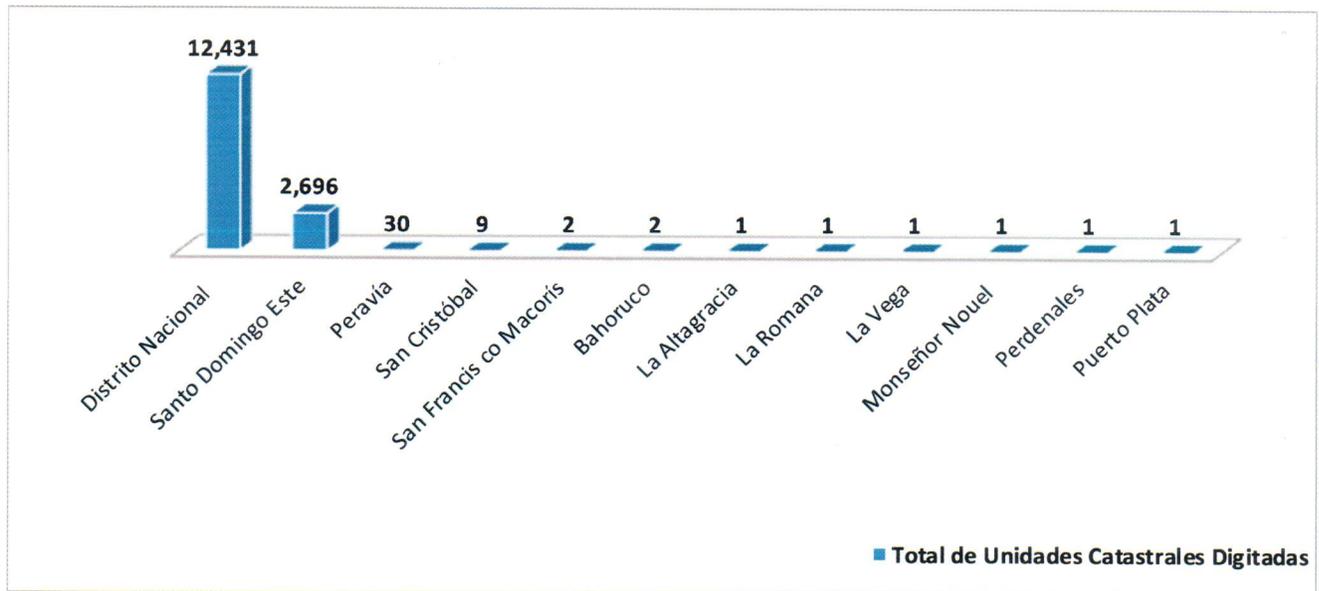
Las siguientes actividades presentan los resultados de las labores relativas a la formación del Catastro de inmuebles públicos y privados de las áreas urbana y rural del país.



Actividad Programada	Total de Unidades Catastrales Digitadas	Resultado Obtenido
Distrito Nacional	12,431	Digitalización de las unidades catastrales levantadas en campo y las solicitadas por usuarios particulares para la inscripción de mejoras.
Santo Domingo Este	2,696	
Peravía	30	
San Cristóbal	9	
San Francisco Macorís	2	
Bahoruco	2	
La Altagracia	1	
La Romana	1	
La Vega	1	
Monseñor Nouel	1	
Perdenales	1	
Puerto Plata	1	



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales



El trimestre Julio/Septiembre 2020 las labores de levantamiento de campo se encuentran suspendidas por el incremento de la pandemia, en estos momentos se está trabajando con la digitalización de las Unidades Catastrales en el Sistema de Información Catastral (SIC).

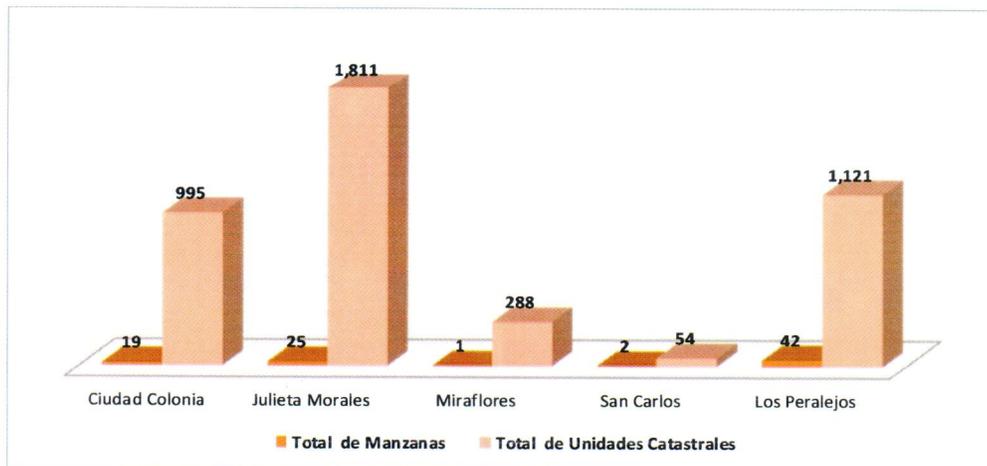


DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

+ División de Cartografía

Estas operaciones son realizadas con la finalidad de crear y/o actualizar la cartografía catastral, enlazándola y determinando aspectos físicos y jurídicos de las unidades catastrales levantadas.

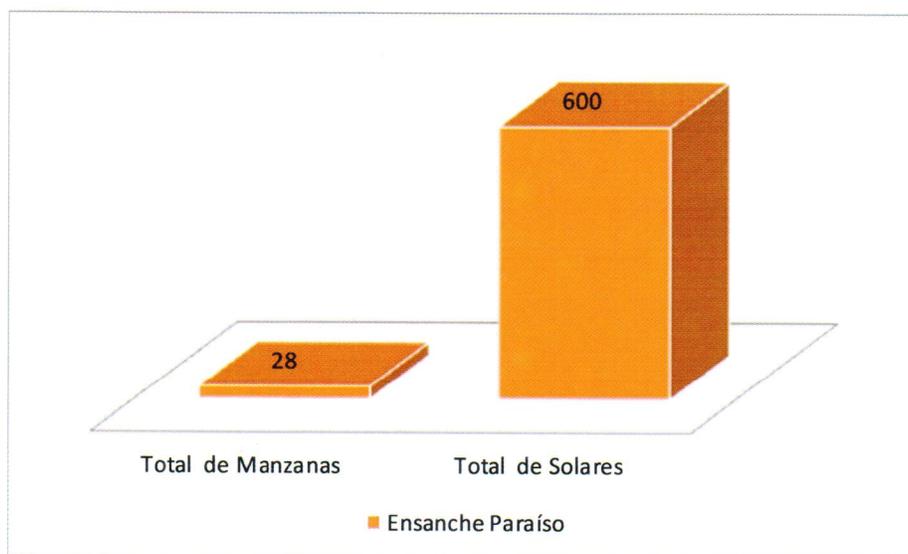
Enlace catastral y levantamiento de datos jurídicos.			
Sector	Total de Manzanas	Total de Unidades	Acción a Partir de los Resultados
Ciudad Colonia	19	995	Levantamiento en Sala de Consultas de los datos jurídicos de cada Designación Catastral
Julieta Morales	25	1,811	
Miraflores	1	288	
San Carlos	2	54	
Los Peralejos	42	1,121	





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Enlace Catastral		
Sector	Total de Manzanas	Total de Solares
Ensanche Paraíso	28	600





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Digitación en el SIC de datos legales levantados	
Sector	Total de Unidades Trabajadas
Honduras del Oeste	324
Los Restauradores	3,625
Los Cacicazgos	1,118



- Se realizaron **363** ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.) a solicitud de los usuarios.
- Se realizaron 224 inscripciones de inmuebles vía el sistema, trabajadas.
- A través del portal de Servicios en Línea se realizaron **1,335** de Inscripciones de Inmuebles.



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

+ División de Levantamiento y Estudio Catastral

La presente información muestra las investigaciones a fin de determinar los propietarios registrados de cada inmueble, así como, la localización física de los mismos, con la finalidad de determinar la situación actual de los bienes inmuebles rurales y urbanos del país.

	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Expedientes Observado	Acción a partir de los resultados
Inspecciones de Inmuebles	523	Terreno del Estado	301	82	<ul style="list-style-type: none"> • Llamar a los usuarios para indicar el tipo de problema que presenta el Expediente. Con los 82 restantes están en espera de que el usuario venga a buscar el Inspector, además que son de meses anteriores.
		Terreno Privado	140		
		Total Inspeccionados	441		



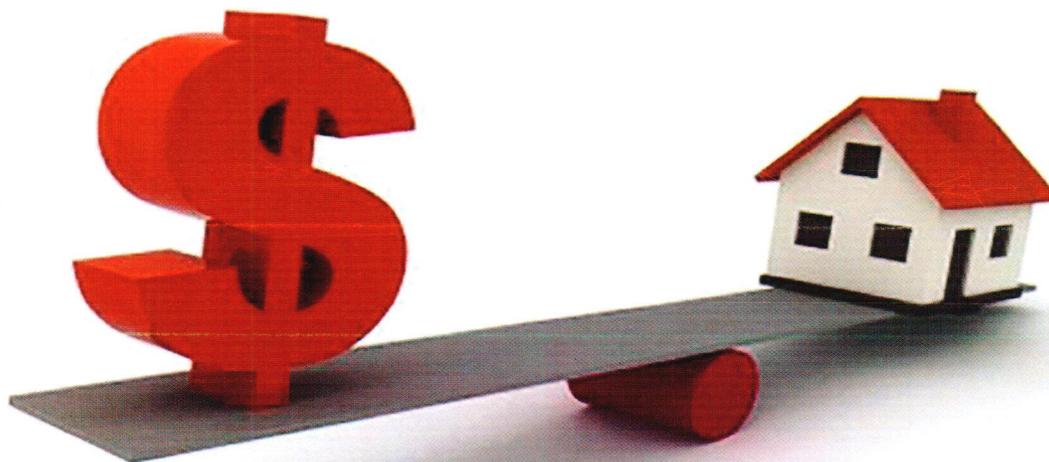
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo

Estadísticas Institucionales

DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN

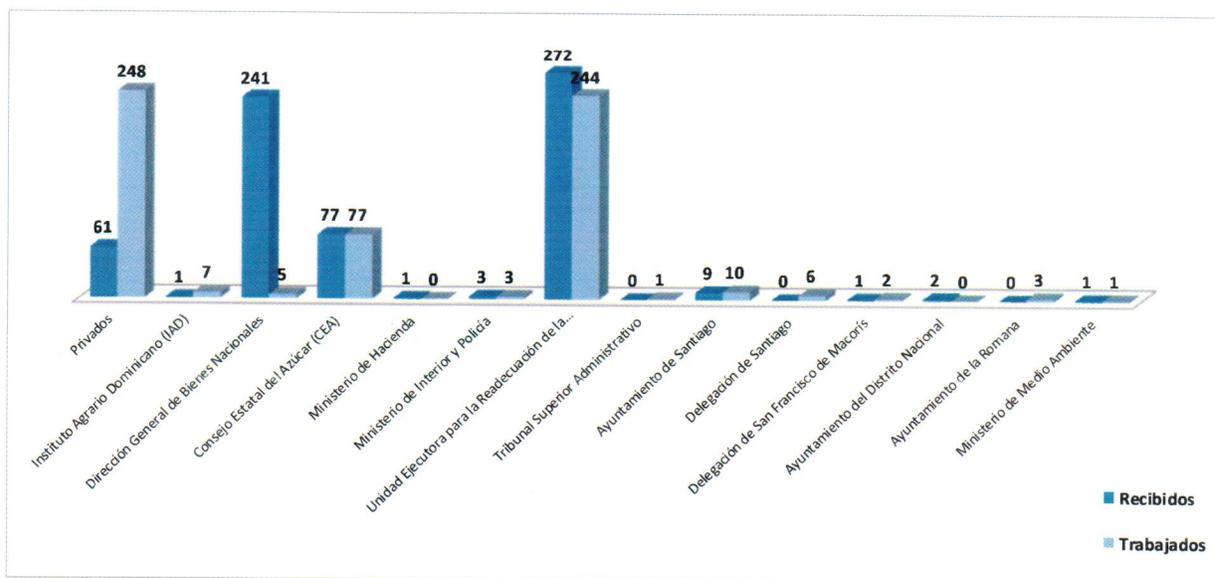
Las actividades de investigación y valoración de inmuebles Rurales y Urbanos. Que determinan a través de la inspección de inmuebles en el área urbana, la localización, medición de las edificaciones, si las hubiera, comprobación de la existencia de servicios públicos y otros.





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

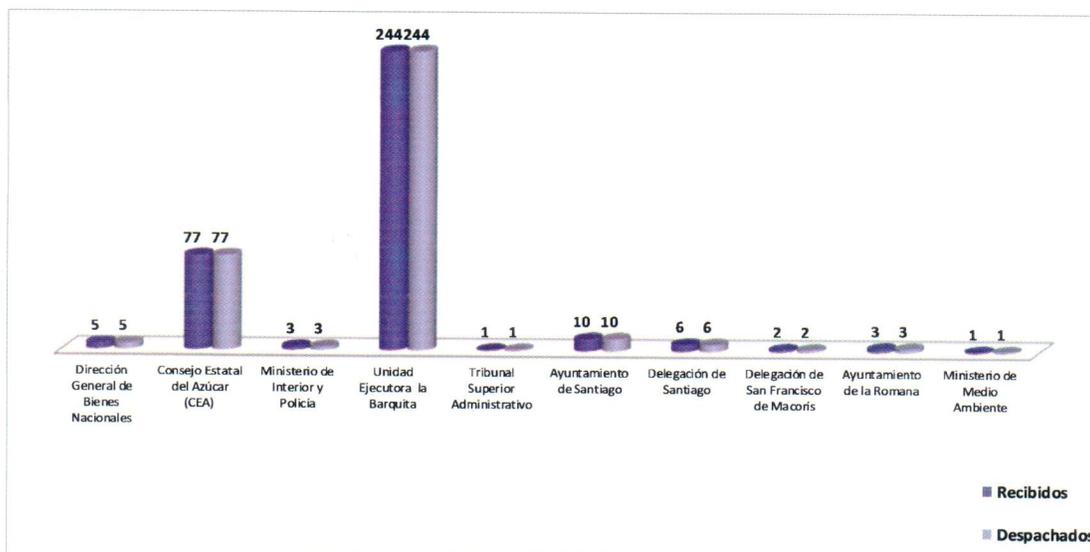
Tasaciones de Inmuebles	Recibidos	Trabajados
Privados	61	248
Instituto Agrario Dominicano (IAD)	1	7
Dirección General de Bienes Nacionales	241	5
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	77	77
Ministerio de Hacienda	1	0
Ministerio de Interior y Policía	3	3
Unidad Ejecutora para la Reeducación de la Barquita y Entornos	272	244
Tribunal Superior Administrativo	0	1
Ayuntamiento de Santiago	9	10
Delegación de Santiago	0	6
Delegación de San Francisco de Macorís	1	2
Ayuntamiento del Distrito Nacional	2	0
Ayuntamiento de la Romana	0	3
Ministerio de Medio Ambiente	1	1





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

Revisión de Tasaciones de Inmuebles			
Tasaciones de Instituciones y Privados	Recibidos	Despachados	%
Dirección General de Bienes Nacionales	5	5	100
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	77	77	100
Ministerio de Interior y Policía	3	3	100
Unidad Ejecutora la Barquita	244	244	100
Tribunal Superior Administrativo	1	1	100
Ayuntamiento de Santiago	10	10	100
Delegación de Santiago	6	6	100
Delegación de San Francisco de Macorís	2	2	100
Ayuntamiento de la Romana	3	3	100
Ministerio de Medio Ambiente	1	1	100
Subtotal	359	359	
Tasaciones de Inmuebles Privados	Recibidos	Despachados	%
Privadas	248	248	100
Totales	607	607	100

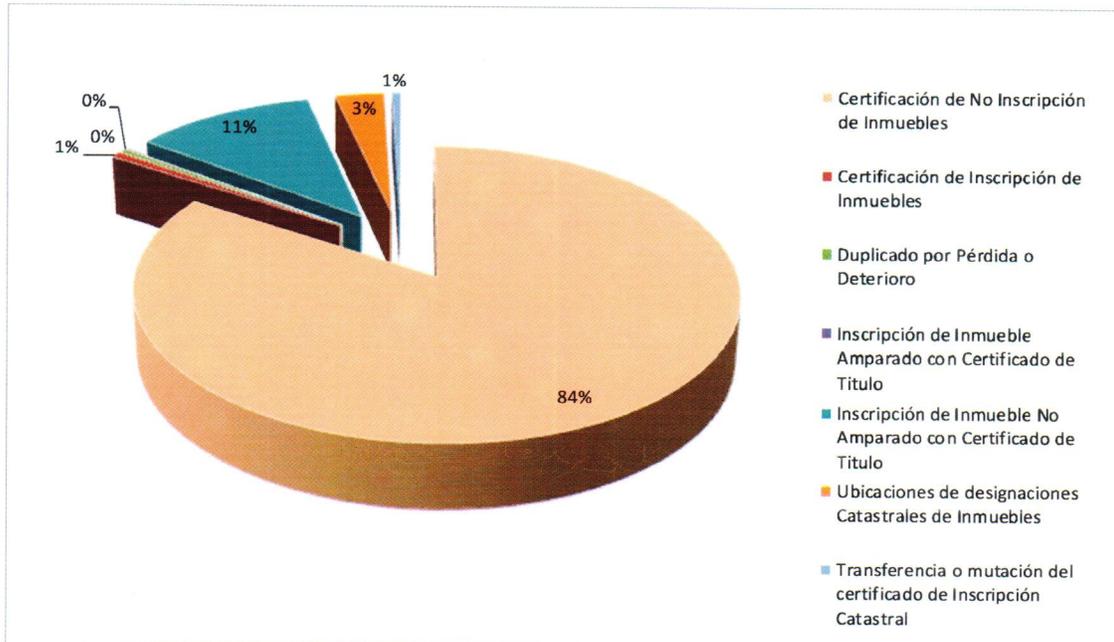


Nota Aclaratoria: la diferencia entre las Recibidas y las trabajadas, responde a inspecciones realizadas en el periodo del informe, solicitadas en trimestres anteriores; además, las solicitudes de las instituciones del Estado son múltiples en un solo oficio.



DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
 Departamento de Planificación y Desarrollo
 Estadísticas Institucionales

SERVICIOS CATASTRALES	
Certificación de No Inscripción de Inmuebles	6,777
Certificación de Inscripción de Inmuebles	51
Duplicado por Pérdida o Deterioro	27
Inscripción de Inmueble Amparado con Certificado de Título	12
Inscripción de Inmueble No Amparado con Certificado de Título	910
Ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles	247
Transferencia o mutación del certificado de Inscripción Catastral	44





DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL
Departamento de Planificación y Desarrollo
Estadísticas Institucionales

Para su conocimiento y fines de lugar se despide,

Atentamente,

Anny Reyes Ramírez

Enc. Depto. Planificación y Desarrollo

